**SURAT PERJANJIAN OVER KONTRAK**

Pada hari ini tanggal lima belas bulan januari tahun dua ribu sembilan belas telah dilakukan **OVER KONRAK** sewa menyewa antara **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KETIGA** yang telah disahkan dan diizinkan oleh **PIHAK PERTAMA** selaku pemilik ruko dengan rincian sebagai berikut :

1. Bapak Agus Susilo, sebagai pemilik ruko di Jl. Pahlawan No 76, Jakarta Pusat

Yang kemudian disebut sebagai **PIHAK PERTAMA.**

1. Ibu Lisa Setiabudi, sebagai penyewa pertama.

Yang kemudian disebut sebagai **PIHAK KEDUA.**

1. Bapak Hendra Setiawan, sebagai penerima over kontrak.

Yang kemudian disebut sebagai **PIHAK KETIGA.**

Adapun ruko tersebut beralamat di Jl. Pahlawan No 76, Jakarta Pusat dengan jangka waktu sewa adalah mulai tanggal 01 Februari 2019 sampai dengan tanggal 01 Februari 2024.

Mengenai hal yang berhubungan dengan air, sampah, keamanan, kebersihan, dan lain-lain, sepenuhnya menjadi tanggung jawab **PIHAK KETIGA** dan dapat dimusyawarahkan dengan **PIHAK PERTAMA** sebagai pemilik. Apabila **PIHAK KETIGA** berkeinginan untuk memperpanjang kontrak sewa ruko, maka **PIHAK KETIGA** dapat langsung berhubungan dengan **PIHAK PERTAMA** sebagai pemilik.

Hal-hal lain yang berkaitan dengan ruko tersebut selanjutnya sudah bukan lagi menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA.**

Demikian surat perjanjian ini dibuat untuk dapat dipertanggungjawabkan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PIHAK PERTAMA  Agus Susilo | PIHAK KEDUA  Lisa Setiabudi | PIHAK KETIGA  Hendra Setiawan |